



Ajuntament
de Vidreres

Guia de taxes, impostos i bonificacions 2025



vidreres.cat

ACTUALITZACIÓ DE LES ORDENANCES PER L'EXERCICI 2025

L'objectiu és garantir l'equilibri financer del municipi garantint la qualitat dels serveis

L'Ajuntament de Vidreres va aprovar el passat 8 d'octubre les modificacions de les ordenances fiscals per a l'any 2025, amb l'objectiu de garantir l'equilibri financer del municipi davant l'increment de les despeses d'estructura previstes i en línia amb els ajustaments necessaris per afrontar els reptes futurs. El regidor d'Hisenda de l'Ajuntament de Vidreres, Gerard Morgado, ha detallat punt per punt les modificacions dutes a aprovació que es detalla a continuació:

Impost sobre Béns Immobles (IBI):

L'IBI s'incrementa un 4,75% respecte a l'any anterior, continuant amb la política d'augment moderats per compensar els increments de despesa acumulats dels últims quatre anys. Amb un IPC acumulat del 19,8% entre 2020 i 2024, l'ajuntament ha aplicat un increment total del 10,75% en aquest període, assumint una part significativa d'aquest augment amb altres fonts d'ingressos i reduccions de despesa.

Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO):

El tipus impositiu de l'ICIO passa del 3% al 3,5%, situant-se encara per sota del màxim permès del 4%. Aquesta actualització es justifica per la necessitat de cobrir els costos creixents de revisió tècnica dels projectes de construcció i per equiparar el municipi amb altres pobles veïns, com Maçanet i Sils, que tenen un tipus similar. Vidreres havia reduït el tipus al 3% l'any 2012 per reactivar el sector de la construcció, però ara, amb la normalització del mercat, es fa necessària aquesta revisió.

Plusvàlua Municipal (IIVTNU):

L'impost de la plusvàlua també experimenta un augment, passant del 20% al 25%. Aquesta modificació s'alinea amb les tendències d'altres municipis del voltant, on els tipus oscil·len entre el 28% i el 30%.

Taxa de Residus:

La taxa de residus per als habitatges habituals s'incrementa de 145€ a 163€. Aquest ajust respon als requeriments de la Llei 7/2022, que estableix que la recaptació per aquest concepte ha de cobrir exactament el cost del servei de recollida de residus, sense generar dèficit ni superàvit. Actualment, es preveu que el cost total del servei al 2025 sigui d'1.184.439€, mentre que amb l'augment es recaptaran aproximadament 930.000€. Tot i l'increment, la recaptació encara és insuficient per cobrir el cost total del servei, però s'espera que amb la millora de la gestió del reciclatge, especialment a la zona d'Aiguaviva, el cost es pugui reduir.

Servei Municipal d'Aigua:

Amb la recent municipalització del servei d'aigua a diversos barris, l'Ajuntament ha realitzat un estudi econòmic que preveu un cost del servei de 1.444.539€ per al 2025. Després d'un anàlisi de diferents escenaris tarifaris, s'han aprovat els mateixos trams per al nucli i els barris, amb una quota fixa diferenciada: el nucli passaria de 10€ a 18€ trimestrals, mentre que els barris veurien reduïda la quota fixa de 60€ a 40€.

Aquestes mesures reflecteixen el compromís de l'Ajuntament de Vidreres per mantenir l'estabilitat financera, garantir la sostenibilitat dels serveis i adaptar-se a les necessitats canviants de la població, sempre amb la voluntat d'ajustar les tarifes en funció de la realitat econòmica del 2025.

Oberta la nova oficina de serveis a Vidreres, que engloba el servei de recollida d'escombraries i el servei d'aigua

Des d'inici del mes de desembre, ja està operativa la nova oficina de serveis a Vidreres. A aquesta oficina pots fer tots els tràmits relacionats amb el servei de recollida d'escombraries i el servei d'aigües municipals a l'edifici Can Torronet (veure apartat Oficines de serveis i gestió tributària).

QUAN S'HA DE PAGAR?

Febrer - Març

Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM)

Març - Abril

Aigua (4t trimestre de 2024)

Abril - Maig

Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) (1a fracció)

Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica (IBIR) (1a fracció)

Maig - Juny

Aigua (1r trimestre de 2025)

Guals

Taxes mercat (1r semestre de 2025)

Juliol - Agost

Conservació cementiri

Conservació clavegueres

Escombraries

Agost - Setembre

Aigua (2n trimestre de 2025)

Impost sobre activitats econòmiques (IAE)

Mercat setmanal (2n semestre de 2025)

Setembre - Octubre

Servei per l'ús de bústies

Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) (2a fracció)

Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica (IBIR) (2a fracció)

Novembre - Desembre

Aigua (3r trimestre de 2025)

Ordenança Fiscal 1.4 Reguladora de la Gestió de Cobrament mitjançant el sistema de fraccionament gratuït unificat.

Fraccionament gratuït unificat (sense interessos de demora) dels deutes anuals en període voluntari d'IBI, Impost vehicles de tracció mecànica, Impost sobre guals, recollida de residus i clavegueram en les condicions establertes a l'ordenança reguladora.

Es permet el fraccionament gratuït unificat (sense interessos de demora) dels deutes anuals en període voluntari d'IBI, Impost de vehicles de tracció mecànica, Impost sobre guals, recollida de residus i clavegueram en les condicions establertes a l'ordenança reguladora.

*Aquest full és **informatiu**. En cas de discrepància entre aquesta guia i les ordenances fiscals vigents, prevaldrà el text de les ordenances fiscals aprovat per l'Ajuntament de Vidreres.*

QUI HO HA DE PAGAR?

Impost de Béns Immobles

Les persones propietàries, usufructuàries o concessionàries de qualsevol bé immoble.

Impost sobre Vehicles

Les persones propietàries de vehicles donats d'alta a Vidreres. N'estan exempts, entre d'altres, els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu (per al vehicle habitual i només aplicable a un vehicle per persona). Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideren persones amb discapacitat les que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

Impost sobre Construccions

Les persones propietàries o sol·licitants de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietàries de l'immoble sobre el qual es realitzen les obres o instal·lació que requereixi llicència d'obra urbanística.

Taxa pel cementiri

Les persones que fan ús del servei del cementiri municipal.

Taxa per la recollida i tractament d'escombraries

Les persones propietàries, usufructuàries, etc. d'habitatges, locals o activitats adherides al servei municipal.

Taxa de les llars d'Infants

Les persones que sol·licitin l'ús de les llars d'infants municipals.

Taxa de gual

Les persones titulars d'una llicència de gual.

Impost d'Activitats Econòmiques

Les persones jurídiques que exercixen una activitat econòmica amb un import net del volum de negoci igual o superior a 1.000.000 euros en l'exercici anterior.

OFICINES DE SERVEIS I GESTIÓ TRIBUTÀRIA

Oficina del Consell Comarcal de la Selva

Carrer Pau Casals, 21
972 84 01 78

Oficina del servei d'aigua municipal i del servei d'escombreries

Can Torronet, Carrer Orient, 40

Servei d'escombreries

Dimarts i dijous: de 10 h a 12 h
622 330 825
portaporta@vidreres.cat

Servei d'aigues

Dilluns dimarts i divendres: de 9:30 h a 14:30 h
Dimecres i dijous: de 11 h a 16 h
602 537 327
serveiaigua@vidreres.cat

BONIFICACIONS



Taxa pel servei de subministrament d'aigua

20%

Bonificació del 20% en les quotes dels tres primers trams de l'ús domèstic per a llars que acreditin posseir dipòsits i altres sistemes destinats al reaprofitament efectiu d'aigües, previ informe dels Serveis tècnics municipals.

20%

Bonificació del 20% en les quotes dels tres primers trams de l'ús domèstic per a famílies nombroses, o en situació de vulnerabilitat, previ informe dels Serveis Socials.



Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres

95%

Es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost per a les obres de construcció, instal·lació o rehabilitació, excloses obres noves, que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

95%

Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

Taxa per serveis educatius

Per les activitats realitzades a l'escola de música, escola d'adults, promoció de la salut, arts escèniques, arts plàstiques, espai d'orientació cultural i totes aquelles activitats que realitzi el centre cívic, la quota corresponent a l'activitat de més alt import no estarà bonificada i es pagarà íntegrament.

25%

La segona activitat de més alt import, que es realitzi a títol individual, gaudirà d'una bonificació del 25%.

50%

La tercera activitat i successives, realitzades a títol individual, gaudirà d'una bonificació del 50%.

10%

S'aplicaran bonificacions del 10% del cost de l'activitat aplicable als usuaris que compleixin un o més dels següents requisits:

1. Tinguin un disminució física i/o cognitiva superior al 33%
2. Jubilat/da
3. Necessitats socials (previ informe)
4. Família nombrosa
5. Família monoparental

50%

Bonificació del 50% en la quota mensual de les llars municipals d'infants, corresponent al segon fill i successius

10%

Bonificació d'un 10% de descompte en la mensualitat de cada infant corresponent a les quotes de Llar d'Infants i Casal-Casalet (juliol) si el menor està censat a Vidreres i s'acrediti documentalment alguna d'aquestes situacions:

- Membre de família nombrosa (to-tes les categories)
 - Membre de família monoparental
No s'aplicarà cap tipus de descompte en les taxes i mensualitats corresponents a l'epígraf segon (servei de menjador i be-nerens) ni en les corresponents a menjador del Casal-Casalet.
-

100%

Exempció total en la quota mensual de les llars municipals a favor d'aque-lles famílies amb greus dificultats so-cials i econòmiques, a proposta dels Serveis Socials.



Impost sobre vehICLES de tracció mecànica

75%

Bonificació de fins el 75% en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica en vehicles amb baixes o nul·les emissions de diòxid de carboni

- Una bonificació del 75% de la quota de l'impost a titulars de vehicles 100% elèctrics.
- Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a titulars de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, gas liquat, metà o hidrogen.
- Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a titulars de vehicles híbrids que utilitzin combustible benzina, amb emissions fins a 120gr/km de CO₂

100%

Els vehicles que siguin considerats de caràcter històric o aquells que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys comptats a partir de la data de la seva fabricació podran gaudir d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost, prèvia acreditació de les dades de matriculació.



Impost sobre béns immobles

95%

Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost dels béns rústics les cooperatives agràries i d'explotació comunitàries de la terra, d'acord amb l'article 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de cooperatives.

30%

Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses. Aquesta bonificació es limita a un immoble, el que sigui la residència habitual de la família nombrosa, i sempre que els ingressos de la unitat familiar siguin inferiors a 39.000 €.

50%

Gaudiran d'una bonificació màxima del 50% de la quota íntegra de l'impost els immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol per autoconsum (consultar els requisits a la pàgina web)



Activitats administratives i prestacions socials

100%

Bonificació del 100% de la quota tributària en les certificacions emeses en la tramitació d'expedients de Serveis Socials sempre i quan hi hagi un informe favorable dels Serveis Socials.
Taxa prestació de serveis - epígraf 1- Expedició de documents

100%

Bonificació 100% **Taxa de prestació de serveis. Epígraf 10 (servei maquinària municipal)** en situacions d'emergència (nevades, riuades, incendis, etc).



Taxa de gestió de residus municipals i comercials

Informació rellevant: Les ordenances fiscals de l'any 2024 preveuen un increment de la taxa de residus per als habitatges d'ús turístic. Així doncs, la taxa de residus per als habitatges d'ús turístic passa a ser de 590 euros i les masies d'ús turístic de 390 euros. No obstant, es preveu una bonificació del 50% per aquells habitatges/masies que tinguin una superfície afectada a l'activitat inferior a 120m², prèvia sol·licitud i justificació.

50%

Podran gaudir d'una bonificació de fins el 50% de la quota de la taxa aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superin l'import del salari mínim interprofesional

15%

Les famílies nombroses podran gaudir d'una bonificació del 15% de la quota tributària, previ informe acreditatiu dels Serveis Socials.

25-30%

Els usuaris particulars que acreditin la

utilització de la deixalleria, gaudiran en la taxa de l'any següent de les bonificacions que es detallen seguidament:

- Freqüència d'utilització de 4 a 6 vegades a l'any: 25%
- Freqüència d'utilització de 7 o més vegades a l'any: 30%

No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida domiciliària mitjançant la disposició de contenidors ubicats a la via pública (vidre, paper-cartró, envasos lleugers, residus orgànics la fracció resta).

Els titulars d'activitats que generin residus comercials que acreditin la mateixa utilització de la deixalleria que els usuaris particulars gaudiran en la taxa de l'any següent de les bonificacions especificades seguidament:

- Freqüència d'utilització de 4 a 6 vegades a l'any: 10%
- Freqüència d'utilització de 7 o més vegades a l'any: 12,5%

No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida domiciliària mitjançant la disposició de contenidors ubicats a la via pública (vidre, paper-cartró, envasos lleugers, residus orgànics la fracció resta).



Taxa de gestió de residus municipals i comercials

10%

Els usuaris registrats al cens de l'ajuntament o el del Consorci Mediambiental de la Selva (mateix registre) i que realitzin compostatge casolà, prèvia sol·licitud, poden gaudir d'una bonificació del 10% amb els següent detall:

1. Aplicar una bonificació del 10% de la quota que correspongui en el cas que el subjecte passiu participi en la campanya de "compostatge casolà", un cop transcorreguts un any des de l'entrega del compostador i després de verificar el correcte funcionament d'aquest, circumstància que serà acreditada mitjançant informe dels tècnics municipals o comarcals.
2. Aplicar una bonificació del 10% sobre la quota que correspongui respecte de la tarifa aprovada, als subjectes passius que utilitzin compostadors adquirits pel seu compte o realitzi compostatge en pila o femer, al marge de la campanya de "compostatge casolà", sempre i quan comuniquin aquesta circumstància a l'Ajuntament a efectes de formar part del registre municipal i de comprovació del seu correcte funcionament, igualment, per part dels tècnics municipals o comarcals.



Taxa per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local

70%

S'aplicarà una bonificació del 70% de la quota tributària per a l'obertura d'una nova activitat.

100%

S'aplicarà una bonificació del 100% de la quota tributària en les certificacions emeses en la tramitació d'expedients de Serveis Socials sempre i quan hi hagi un informe favorable dels Serveis Socials.

Guia de taxes, impostos i bonificacions 2025



Ajuntament
de Vidreres

Fabricat amb paper reciclat.
Tingueu cura del medi ambient

