



Ajuntament  
de Vidreres

# Guia de taxes, impostos i bonificacions 2024

# PRESENTACIÓ

El ple de l'Ajuntament de Vidreres va aprovar les ordenances fiscals per a l'exercici 2024. En un context conjuntural de pujada de preus en la majoria dels subministraments, amb la voluntat de continuar oferint uns serveis públics de qualitat per a la població i per tal de poder equilibrar el pressupost municipal del 2024, el regidor d'Hisenda, Gerard Morgado, ha defensat la necessitat de modificar les ordenances fiscals per l'any vinent.

Una de les modificacions preveu la penalització als grans tenidors d'habitatges buits al municipi. Així doncs, amb l'aprovació d'aquestes ordenances, es contempla una penalització del 50% de l'IBI per a aquelles persones o entitats que tinguin en propietat un immoble buit al municipi per un període superior a dos anys, sempre que es compleixin un seguit de requisits. A banda, l'ordenança també contempla una penalització del 100% de l'IBI per a aquelles persones o entitats que tinguin en propietat quatre o més immobles buits i dos d'aquests estiguin a Vidreres. Gerard Morgado destaca "és una primera pedra per fer front a la problemàtica d'habitatge al municipi. Cal incidir en aquells grans tenidors, en la seva majoria entitats bancàries, que disposen d'habitatges buits al mu-

nicipi i no tenen oferta de lloguer".

La modificació preveu també una actualització de l'IBI del 6%. En aquest punt Morgado ha explicat que la pujada de l'Impost de Béns Immobles s'ha calculat a partir de l'increment que ha tingut l'IPC l'últim any i mig i ha recordat que l'IPC registrat durant els darrers 3 anys ha estat del 13,1%, per tant, la modificació del tipus impositiu aplicable està molt per sota de l'increment dels últims anys. Morgado ha remarcat **"cal ser sincers; la situació actual de preus ha implicat que despeses com els subministraments, serveis de neteja, despeses de personal, interessos bancaris, etc. s'hagin incrementant a nivells que no podíem preveure. Vidreres té grans projectes per endavant que cal afrontar"**.

L'alcalde, Jordi Camps, ha destacat que **"un cop vam arribar a l'Ajuntament el maig del 2011, vam congelar l'IBI. El 2015, donada la situació de crisi econòmica, vam aplicar coeficients de reducció per disminuir els valors cadastrals i, per tant, l'impacte fiscal. Després de 9 anys de congelació, el 2020 es va actualitzar l'impost en un 4,6% i ara, pel 2023, és necessari actualitzar-lo un 6% per fer front a la situació de preus actuals"**.

# QUAN S'HA DE PAGAR?

## Febrer - Març

Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM)

---

## Març - Abril

Aigua (4t trimestre de 2023)

---

## Abril - Maig

Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) (1a fracció)

Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica (IBIR) (1a fracció)

---

## Maig - Juny

Aigua (1r trimestre de 2024)

Guals

Taxes mercat (1r semestre de 2024)

---

## Juliol - Agost

Conservació cementiri

Conservació clavegueres

Escombraries

---

## Agost - Setembre

Aigua (2n trimestre de 2024)

Impost sobre activitats econòmiques (IAE)

Mercat setmanal (2n semestre de 2024)

---

## Setembre - Octubre

Servei per l'ús de bústies

Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana (IBIU) (2a fracció)

Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica (IBIR) (2a fracció)

---

## Novembre - Desembre

Aigua (3r trimestre de 2024)

---

## Ordenança Fiscal 1.4 Reguladora de la Gestió de Cobrament mitjançant el sistema de fraccionament gratuït unificat.

Fraccionament gratuït unificat (sense interessos de demora) dels deutes anuals en període voluntari d'IBI, Impost vehicles de tracció mecànica, Impost sobre guals, recollida de residus i clavegueram en les condicions establertes a l'ordenança reguladora.

Es permet el fraccionament gratuït unificat (sense interessos de demora) dels deutes anuals en període voluntari d'IBI, Impost de vehicles de tracció mecànica, Impost sobre guals, recollida de residus i clavaguera en les condicions establertes a l'ordenança reguladora.

*Aquest full és **informatiu**. En cas de discrepància entre aquesta guia i les ordenances fiscals vigents, prevaldrà el text de les ordenances fiscals aprovat per l'Ajuntament de Vidreres.*

# QUI HO HA DE PAGAR?

## **Impost de Béns Immobles**

Les persones propietàries, usufructuàries o concessionàries de qualsevol bé immoble.

---

## **Impost sobre Vehicles**

Les persones propietàries de vehicles donats d'alta a Vidreres. N'estan exempts, entre d'altres, els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu (per al vehicle habitual i només aplicable a un vehicle per persona). Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideren persones amb discapacitat les que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

---

## **Impost sobre Construccions**

Les persones propietàries o sol·licitants de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietàries de l'immoble sobre el qual es realitzen les obres o instal·lació que requereixi llicència d'obra urbanística.

## **Taxa pel cementiri**

Les persones que fan ús del servei del cementiri municipal.

---

## **Taxa per la recollida i tractament d'escombraries**

Les persones propietàries, usufructuàries, etc. d'habitatges, locals o activitats adherides al servei municipal.

---

## **Taxa de les llars d'Infants**

Les persones que sol·licitin l'ús de les llars d'infants municipals.

---

## **Taxa de gual**

Les persones titulars d'una llicència de gual.

---

## **Impost d'Activitats Econòmiques**

Les persones jurídiques que exercixen una activitat econòmica amb un import net del volum de negoci igual o superior a 1.000.000 euros en l'exercici anterior.

# COM S'HA DE PAGAR?

## **Atenció presencial**

A les oficines de les entitats financeres.

A les oficines del Servei de Gestió Tributària al C. Pau Casals, 21 de Vidreres (telèfon 972 84 01 78) amb targeta bancària.

---

## **Atenció telemàtica**

A la seu electrònica del Consell Comarcal de la Selva [www.seu.selva.cat](http://www.seu.selva.cat)

---

## **Altres mitjans**

Domiciliació bancària de rebuts.

# BONIFICACIONS



## Taxa pel servei de subministrament d'aigua

20%

Bonificació del 20% en les quotes dels tres primers trams de l'ús domèstic per a llars que acreditin posseir dipòsits i altres sistemes destinats al reaprofitament efectiu d'aigües, previ informe dels Serveis tècnics municipals.

---

20%

Bonificació del 20% en les quotes dels tres primers trams de l'ús domèstic per a famílies nombroses, o en situació de vulnerabilitat, previ informe dels Serveis Socials.



## Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres

95%

Es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost per a les obres de construcció, instal·lació o rehabilitació, excloses obres noves, que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

---

95%

Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.



## Taxa per serveis educatius

Per les activitats realitzades a l'escola de música, escola d'adults, promoció de la salut, arts escèniques, arts plàstiques, espai d'orientació cultural i totes aquelles activitats que realitzi el centre cívic, la quota corresponent a l'activitat de més alt import no estarà bonificada i es pagarà íntegrament.

---

# 25%

La segona activitat de més alt import, que es realitzi a títol individual, gaudirà d'una bonificació del 25%.

---

# 50%

La tercera activitat i successives, realitzades a títol individual, gaudirà d'una bonificació del 50%.

---

# 10%

S'aplicaran bonificacions del 10% del cost de l'activitat aplicable als usuaris que compleixin un o més dels següents requisits:

1. Tinguin un disminució física i/o cognitiva superior al 33%
2. Jubilat/da
3. Necessitats socials (previ informe)
4. Família nombrosa
5. Família monoparental

# 50%

Bonificació del 50% en la quota mensual de les llars municipals d'infants, corresponent al segon fill i successius

---

# 10%

Bonificació d'un 10% de descompte en la mensualitat de cada infant corresponent a les quotes de Llar d'Infants i Casal-Casalet (juliol) si el menor està censat a Vidreres i s'acrediti documentalment alguna d'aquestes situacions:

- Membre de família nombrosa (to-tes les categories)
  - Membre de família monoparental  
No s'aplicarà cap tipus de descompte en les taxes i mensualitats corresponents a l'epígraf segon (servei de menjador i be-berens) ni en les corresponents a menjador del Casal-Casalet.
- 

# 100%

Exempció total en la quota mensual de les llars municipals a favor d'aque-lles famílies amb greus dificultats so-cials i econòmiques, a proposta dels Serveis Socials.



## Impost sobre vehicles de tracció mecànica

# 75%

Bonificació de fins el 75% en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica en vehicles amb baixes o nul·les emissions de diòxid de carboni

- Una bonificació del 75% de la quota de l'impost a titulars de vehicles 100% elèctrics.
- Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a titulars de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, gas liquat, metà o hidrogen.
- Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a titulars de vehicles híbrids que utilitzin combustible benzina, amb emissions fins a 120gr/km de CO<sub>2</sub>

---

# 100%

Els vehicles que siguin considerats de caràcter històric o aquells que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys comptats a partir de la data de la seva fabricació podran gaudir d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost, prèvia acreditació de les dades de matriculació.



## Impost sobre béns immobles

# 95%

Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost dels béns rústics les cooperatives agràries i d'explotació comunitàries de la terra, d'acord amb l'article 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de cooperatives.

---

# 30%

Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses. Aquesta bonificació es limita a un immoble, el que sigui la residència habitual de la família nombrosa, i sempre que els ingressos de la unitat familiar siguin inferiors a 39.000 €.

---

# 50%

Gaudiran d'una bonificació màxima del 50% de la quota íntegra de l'impost els immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol per autoconsum (consultar els requisits a la pàgina web)

---





## Activitats administratives i prestacions socials

100%

Bonificació del 100% de la quota tributària en les certificacions emeses en la tramitació d'expedients de Serveis Socials sempre i quan hi hagi un informe favorable dels Serveis Socials.  
**Taxa prestació de serveis - epígraf 1- Expedició de documents**

---

100%

Bonificació 100% **Taxa de prestació de serveis. Epígraf 10 (servei maquinària municipal)** en situacions d'emergència (nevades, riuades, incendis, etc).

---

# Taxa de gestió de residus municipals i comercials

**Informació rellevant: Les ordenances fiscals de l'any 2024 preveuen un increment de la taxa de residus per als habitatges d'ús turístic. Així doncs, la taxa de residus per als habitatges d'ús turístic passa a ser de 590 euros i les masies d'ús turístic de 390 euros. No obstant, es preveu una bonificació del 50% per aquells habitatges/masies que tinguin una superfície afectada a l'activitat inferior a 120m<sup>2</sup>, prèvia sol·licitud i justificació.**

---

## 50%

Podran gaudir d'una bonificació de fins el 50% de la quota de la taxa aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superin l'import del salari mínim interprofesional

---

## 15%

Les famílies nombroses podran gaudir d'una bonificació del 15% de la quota tributària, previ informe acreditatiu dels Serveis Socials.

---

## 25-30%

Els usuaris particulars que acreditin la

utilització de la deixalleria, gaudiran en la taxa de l'any següent de les bonificacions que es detallen seguidament:

- Freqüència d'utilització de 4 a 6 vegades a l'any: 25%
- Freqüència d'utilització de 7 o més vegades a l'any: 30%

**No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida domiciliària mitjançant la disposició de contenidors ubicats a la via pública (vidre, paper-cartró, envasos lleugers, residus orgànics la fracció resta).**

---

Els titulars d'activitats que generin residus comercials que acreditin la mateixa utilització de la deixalleria que els usuaris particulars gaudiran en la taxa de l'any següent de les bonificacions especificades seguidament:

- Freqüència d'utilització de 4 a 6 vegades a l'any: 10%
- Freqüència d'utilització de 7 o més vegades a l'any: 12,5%

**No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida domiciliària mitjançant la disposició de contenidors ubicats a la via pública (vidre, paper-cartró, envasos lleugers, residus orgànics la fracció resta).**



## Taxa de gestió de residus municipals i comercials

# 10%

Els usuaris registrats al cens de l'ajuntament o el del Consorci Mediambiental de la Selva (mateix registre) i que realitzin compostatge casolà, prèvia sol·licitud, poden gaudir d'una bonificació del 10% amb els següent detall:

1. Aplicar una bonificació del 10% de la quota que correspongui en el cas que el subjecte passiu participi en la campanya de "compostatge casolà", un cop transcorreguts un any des de l'entrega del compostador i després de verificar el correcte funcionament d'aquest, circumstància que serà acreditada mitjançant informe dels tècnics municipals o comarcals.
2. Aplicar una bonificació del 10% sobre la quota que correspongui respecte de la tarifa aprovada, als subjectes passius que utilitzin compostadors adquirits pel seu compte o realitzi compostatge en pila o femer, al marge de la campanya de "compostatge casolà", sempre i quan comuniquin aquesta circumstància a l'Ajuntament a efectes de formar part del registre municipal i de comprovació del seu correcte funcionament, igualment, per part dels tècnics municipals o comarcals.



## Taxa per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local

# 70%

S'aplicarà una bonificació del 70% de la quota tributària per a l'obertura d'una nova activitat.

---

# 100%

S'aplicarà una bonificació del 100% de la quota tributària en les certificacions emeses en la tramitació d'expedients de Serveis Socials sempre i quan hi hagi un informe favorable dels Serveis Socials.

# Guia de taxes, impostos i bonificacions 2024



Ajuntament  
de Vidreres

Fabricat amb paper reciclat.  
Tingueu cura del medi ambient

