

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

DADES DEL SOL·LICITANT:

Nom i cognoms / Raó Social:		DNI/NIF
Telèfon	Fax	Correu electrònic

REPRESENTANT (si n'hi ha cal adjuntar el document d'atorgament de representació)

Nom i cognoms :	DNI/NIF/NIE:
-----------------	--------------

ADREÇA DE NOTIFICACIONS

Carrer i número:	Municipi:
Correu Electrònic:	Telèfons:

DADES DE LES OBRES

Emplaçament :	
Afecten la façana: .. sí ... no	Referència cadastral :

TÈCNIC REDACTOR:

Nom i cognom o raó social :	NIF/CIF:
Adreça:	Municipi :
Telèfon:	Correu electrònic:

TIPUS D'OBRES A REALITZAR (marcar amb una creu)

☐	Construcció de nova planta d'edificacions auxiliars de menys de 25 m2 i notable senzillesa tècnica que no estiguin subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres.
☐	Construcció d'ampliació i/o increment del volum construït quan es produeixi pel simple tancament de porxos existents i/o per l'addició d'altres elements ja construïts de tal manera que no hi ha increment de la volumetria global preexistent.
☐	Reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent amb incidència puntual en l'estructura i/o les seves façanes.
☐	Reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent que, tot i no afectar ni l'estructura ni les façanes, comporta una modificació no puntual de la seva distribució interior.
☐	Construcció de murs de contenció de terres de fins a 3 metres d'alçada.
☐	Obres puntuals d'urbanització no incloses en projectes d'urbanització.
☐	Actuació o modificació de qualsevol element situat en l'àmbit no privat (com per exemple guals en la via pública, moviment de senyalització vertical,...).

INFORMACIÓ DE LA SOL·LICITUD

- Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER OBTENIR LA LLICÈNCIA (*)

Memòria tècnica signada per un tècnic competent, la qual haurà de contenir, com a mínim, la següent informació: • Descripció completa de l'obra a realitzar, amb indicació de les superfícies parcials i totals afectades. • Justificació del compliment de la normativa urbanística aplicable així com de la resta de normativa sectorial vigent (construcció, habitabilitat, prevenció d'incendis, accessibilitat, control tèrmic i acústic, gestió de residus, etc.). • Pressupost d'execució material de l'obra. • Estudi bàsic de seguretat i salut. • Plànols. Necessàriament els següents: ◦ Plànol d'emplaçament i situació, el qual permeti una identificació indubtable de la finca on es volen executar les obres, preferentment sobre el plànol d'ordenació del Pla vigent. ◦ Plànol d'implantació, a una escala mínima de 1/250, el qual permeti identificar clarament la posició de les obres respecte de la resta de l'edificació o bé en relació al conjunt de la finca, amb indicació de les distàncies a límits de la finca, a camins, a veïns i a altres elements físics significatius. ◦ Plànols de plantes i façanes, a escala mínima de 1/100, amb les seccions i/o detalls que siguin necessaris per a una completa comprensió de les obres proposades
Fotografia si afecten a la façana

DOCUMENTACIÓ INDISPENSABLE PER PODER COMENÇAR LES OBRES:

Full d'assumeix de la direcció d'obra signat per tècnic competent acompanyat d'un certificat de col·legiació on hi consti que disposa de la corresponent assegurança de responsabilitat professional en vigor (aquest certificat no serà necessari quan la memòria tècnica aportada per la concessió de la llicència estigui degudament visada).
Nomenament del contractista amb, si s'escau, la corresponent declaració d'aquest d'estar donat d'alta d'IAE.
Si s'escau, en el cas que l'obra requereixi ocupar la via pública caldrà que es disposi de la preceptiva autorització.

La persona que sota signa adjunta la documentació assenyalada més amunt i sol·licita que se li concedeixi llicència municipal per a realitzar les obres descrites. (*) En cas que manqui documentació imprescindible, la sol·licitud serà incompleta. El sol·licitant disposa d'un termini de DEU DIES hàbils per a completar-la íntegrament. Si no ho fa en aquest termini, se'l tindrà per desistit de la seva petició, que s'arxivarà. En aplicació de l'establert per l'art 39.4 de l'OMIAEU, **la data d'inici del termini per a la resolució es comptabilitzarà un cop s'hagi aportat la totalitat de la documentació que preceptivament hagi d'acompanyar la sol·licitud**, moment en el que passarà a examen tècnic respecte a la seva adequació a la normativa urbanística i sectorial d'aplicació.

Signatura del sol·licitant